

Информация о работах выполненных за счет средств местного бюджета

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Физ. объем	Сумма, руб.

Информация о средствах, полученных АО " ЖТ № 1" по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направление расходования таких сумм за 2020 г.

Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г (с НДС в руб.)	Денежные средства, полученные от использования общего имущества за 2020 г. (с НДС в руб.)	Денежные средства, направленные по решению собственников на выполнение работ по МКД в 2020 г. (с НДС в руб.)	Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2021 г. (с НДС в руб.)
164 968,19	48 309,35		213 277,54

От имени собственников помещений в многоквартирном доме были заключены договоры о передаче в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных решением общего собрания, которые действовали в 2020 году :

- на передачу в пользование помещений МКД;
- на размещение рекламных конструкций.

Информация о средствах на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Год	Начислено средств по текущему ремонту, руб.	Оплачено населением, руб.	Сумма фактических затрат по текущему ремонту, руб.
2018	640 423,20	573 016,99	342 629,53
2019	740 084,76	710 326,19	814 019,04
2020	740 097,72	714 202,41	305 356,98
итого:	2 120 605,68	1 997 545,59	1 462 005,55

Финансовый отчет (сводная бухгалтерская ведомость с разбивкой по видам услуг) управляющей организации АО "ЖТ №1" о представленных жилищно-коммунальных услугах по многоквартирному дому по адресу: ул. 60 лет Октября, дом 59 за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Наименование услуги/группы услуг	Сумма задолженности на 01.01.2020 г., руб.	Начислено платы с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Оплата поступившая с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Сумма задолженности на 01.01.2021 г., руб.	Расходы по оплате за содержание жилья (с учетом нежилых помещений), руб.
Содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	962 759,74	6 367 554,18	6 153 428,01	1 176 885,91	6 445 169,81
Уборка и очистка лестничных клеток	160 015,72	1 073 986,80	1 035 397,27	198 605,25	1 101 829,30
Уборка и очистка мусоропровода	159 435,56	1 067 829,72	1 030 018,27	197 247,01	1 095 515,09
Уборка и очистка земельного участка	197 997,30	1338624,54+69,5	1 290 079,41	246 472,93	1 373 340,24
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	1 605,74	10 771,32	10 388,45	1 988,61	5 508,34
Благоустройство придомовой территории	9 427,72	63 087,72	60 857,96	11 657,48	64 720,63
Сод. и техобсл. конструктивных элементов	42 254,83	281 574,48	271 727,95	52 101,36	288 875,02
Сод. и техобсл. систем хол. и гор. в., отоп. и кан	85 452,42	569 304,00	549 477,59	105 278,83	584 064,24
Сод. и техобсл. систем электроснабжения	66 352,16	465 399,68	447 165,96	84 585,88	468 829,94
Сод., тех. обл. КОДПУ тепловой эн. на отопление	3 377,59	39 203,84	36 444,68	6 136,75	33 149,59
Сод., тех. обл. КОДПУ горячего водоснабжения	2 988,95	34 588,73	32 114,84	5 462,84	29 992,49
Сод., тех. обл. КОДПУ холодного водоснабжения	1 288,75	16 905,97	15 597,36	2 597,36	14 206,97
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ТЭ на отоп.	1 600,51	-6 878,26	-5 277,75		0,00
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ГВ	1 245,05	-5 356,78	-4 111,73		0,00
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ХВ	711,42	-3 060,85	-2 349,43		0,00
Проверка и замена вышедшего КОДПУ ЭЭ	1 956,73	-8 418,13	-6 461,40		0,00
Содержание и техническое обслуживание лифтов	164 097,35	1 083 216,00	1 046 559,35	200 754,00	879 137,82
Содержание и техническое обслуживание камер видеонаблюдения	10 112,17	70 778,40	67 955,93	12 934,64	70 782,72
ХВС при содерж.общего имущества(ОДН)	2 859,56	25 003,50	23 815,16	4 047,90	50 979,08
ГВС при содерж.общего имущества(ОДН)	11 305,57	39 056,07	45 340,83	5 020,81	112 074,30
Водоотведение при содерж.общего имущества	6 078,07	46 531,63	43 350,92	9 258,78	76 494,18
Электроэнергия при содерж.общ.имущества(ОДН)	32 596,57	165 405,80	165 266,89	32 735,48	195 669,87
Текущий ремонт общего имущества	110 814,24	740 097,72	714 202,41	136 709,55	305 356,98
Управление МКД	119 596,95	807 803,28	778 769,40	148 630,83	828 739,80
Отопление	97 502,92		56 053,04	41 449,88	0,00
Горячее водоснабжение	45 448,50	-7 544,47	22 741,61	15 162,42	0,00
Холодное водоснабжение	14 439,87	-2 848,52	5 376,25	6 215,10	0,00
Водоотведение	25 319,93	-3 475,80	11 551,11	10 293,02	0,00
Сбор и транспортировка ТКО	9 205,75		4 973,81	4 231,94	0,00
Утилизация твердых коммунальных отходов	11 696,38	-389,67	6 860,93	4 445,78	0,00
Итого	1 396 784,28	6 562 572,18	7 753 887,07	1 544 024,43	7 579 266,59
Нежилые помещения:	53 342,91	162 375,03	180 295,40	35 422,54	
Итого по дому	1 450 127,19	6 724 947,21	7 934 182,47	1 579 446,97	7 579 266,59

Директор

О. А. Фаттахова

Главный инженер

А. И. Нарижний

Заместитель директора

Т. А. Белова

Главный бухгалтер

В. В. Бояр